



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2026

№ 8007

О проекте планировки и проекте межевания территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе, в отношении которой принято решение о комплексном развитии

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлением Правительства Новосибирской области от 28.01.2026 № 27-п «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2023 № 3110 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе», договором о комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе площадью 215613 кв. м от 19.01.2026 № 38-КРТ-2026, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:



1. Утвердить проект планировки территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе, в отношении которой принято решение о комплексном развитии (приложение 1).

2. Утвердить проект межевания территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе, в отношении которой принято решение о комплексном развитии (приложение 2).

3. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе, в отношении которой принято решение о комплексном развитии.

4. Признать утратившими силу:

пункт 1, приложение 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.07.2022 № 2382 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной ул. Лескова, ул. Автогенной, полосой отвода железной дороги, ул. Восход и ул. Бориса Богаткова, в Октябрьском районе» в части территории, ограниченной ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала;

пункт 3, приложение 3 к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.07.2022 № 2382 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной ул. Лескова, ул. Автогенной, полосой отвода железной дороги, ул. Восход и ул. Бориса Богаткова, в Октябрьском районе».

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

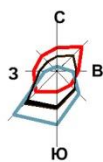


М.Г. Кудрявцев

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.08.2026 № 8007

ПРОЕКТ
планировки территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова,
ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской,
ул. III Интернационала в Октябрьском районе,
в отношении которой принято решение
о комплексном развитии

1. Чертеж планировки территории (приложение 1).
 2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (приложение 2).
 3. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение 3).
-



Приложение 1

к проекту планировки территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунистической, ул. III Интернационала в Октябрьском районе, в отношении которой принято решение о комплексном развитии

ЧЕРТЕЖ планировки территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы, планировочная структура

- границы планируемой территории комплексного развития
- границы кварталов
- красные линии
- линия регулирования застройки (20 м)

01 номера элементов планировочной структуры

Границы территории общего пользования

- парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования
- внутриквартальные озелененные территории

Границы территории рекреационного назначения

- озелененные территории ограниченного пользования

Объекты рекреационного назначения

- объекты местного значения, парки, скверы (планируемые)

Объекты капитального строительства

- сущ. объект культурного наследия
- план. дошкольные образовательные организации
- дошкольные образовательные организации (встроенно-пристроенные)
- общеобразовательные организации
- амбулаторно-поликлинические учреждения
- центры дополнительного образования детей
- библиотеки

Классификация элементов улично-дорожной сети

- магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения
- магистральные улицы районного значения
- улицы местного значения в жилой застройке
- проезды

Объекты транспортной инфраструктуры

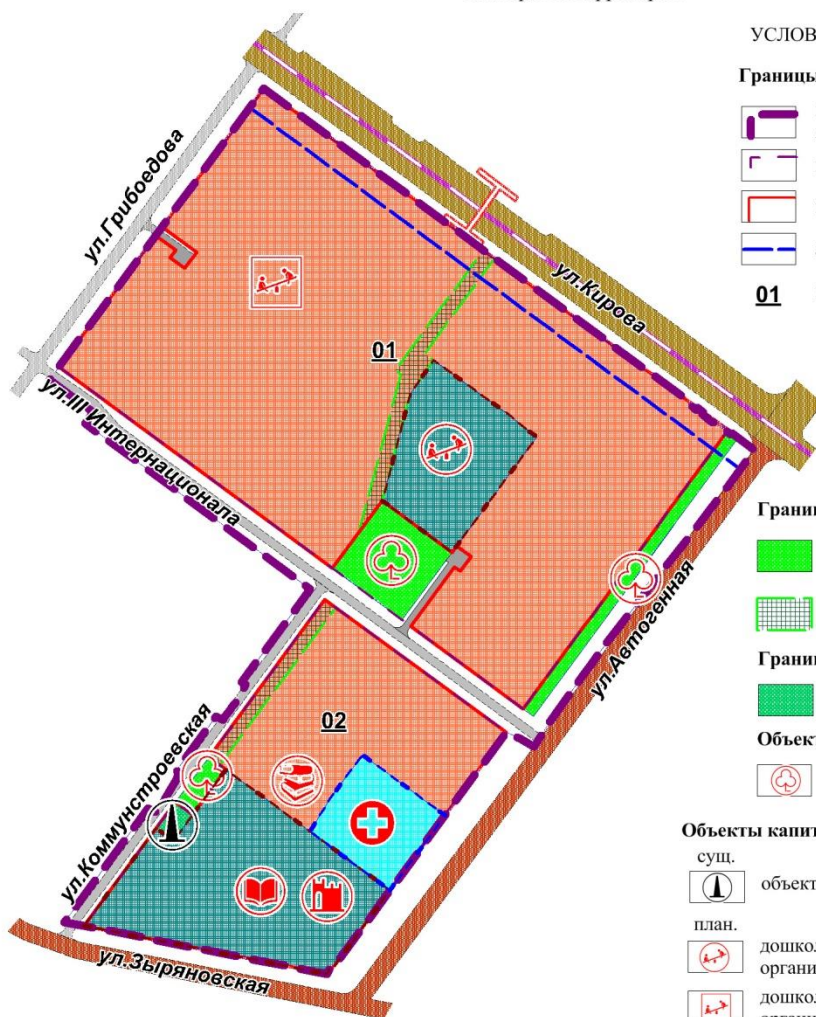
- линия метрополитена (планируемая)
- подземный пешеходный переход (планируемый)

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

- зона застройки жилыми домами смешанной этажности
- зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования
- зона объектов здравоохранения
- зона улично-дорожной сети

Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

- границы зон планируемого размещения объектов регионального значения
- границы зон планируемого размещения объектов местного значения



Приложение 2
к проекту планировки территории
жилой застройки в границах ул. Гри-
боедова, ул. Кирова, ул. Автогенной,
ул. Коммунстроевской, ул. III Интер-
национала в Октябрьском районе, в
отношении которой принято решение
о комплексном развитии

ПОЛОЖЕНИЕ **о характеристиках планируемого развития территории**

1. Общие положения

Проект планировки территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе, в отношении которой принято решение о комплексном развитии (далее – проект планировки) разработан в отношении территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе, в отношении которой принято решение о комплексном развитии (далее – планируемая территория).

Планируемая территория расположена в правобережной части города Новосибирска в Октябрьском районе и ограничена:

- с северо-востока – ул. Кирова;
- с юго-востока – планируемым продолжением ул. Автогенной;
- с юга – планируемым продолжением ул. Зыряновской;
- с запада – ул. Коммунстроевской;
- с юго-запада – ул. III Интернационала;
- с северо-запада – ул. Грибоедова.

Площадь планируемой территории – 21,5613 га.

Проект планировки выполнен в соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 (далее – Генеральный план города Новосибирска), Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 (далее – Правила землепользования и застройки), Местными нормативами градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96 (далее – Местные нормативы), постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2023 № 3110 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе», договором о комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе площадью 215613 кв. м от 19.01.2026 № 38-КРТ-2026 (далее – договор о КРТ).

2. Характеристики планируемого развития планируемой территории, в том числе плотность и параметры застройки планируемой территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

2.1. Характеристики планируемого развития планируемой территории

Развитие планируемой территории предусмотрено на расчетный срок после 2030 года.

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проектом планировки предусматривается установление красных линий и линии регулирования застройки вдоль ул. Кирова.

В проекте планировки отображены границы планируемых элементов планировочной структуры:

квартала 01 – территории общественно-жилой застройки, ограниченная ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. III Интернационала, ул. Грибоедова;

квартала 02 – территории общественно-жилой застройки, ограниченная ул. III Интернационала, ул. Автогенной, ул. Зыряновской, ул. Коммунстроевской; улично-дорожной сети;

территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования).

Проектом планировки устанавливаются границы следующих зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

зоны застройки жилыми домами смешанной этажности;

зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

зоны объектов здравоохранения;

зоны улично-дорожной сети.

В границах проекта планировки выделены территории общего пользования:

парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования;

внутриквартальные озелененные территории.

Также проектом планировки выделены территории рекреационного назначения: озелененные территории ограниченного пользования.

Жилищное строительство предусмотрено в зоне застройки жилыми домами смешанной этажности.

Не допускается размещение объектов жилищного строительства в следующих зонах:

зоне объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

зоне объектов здравоохранения;

зоне улично-дорожной сети.

Также не допускается размещение объектов капитального строительства, в том числе жилищного строительства, в границах территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования; внутриквартальные озелененные территории) и в границах территорий рекреационного назначения (озелененные территории ограниченного пользования).

В границах планируемой территории расположен объект культурного наследия регионального значения – памятник «Башня водонапорная комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», расположенный на четной стороне ул. Коммунарской у пересечения с ул. Декабристов в городе Новосибирске (кадастровый номер 54:35:074350:91), включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, подлежащий сохранению в соответствии с договором о КРТ.

2.2. Объемно-пространственные характеристики планируемого развития планируемой территории и внешнего облика объектов капитального строительства

В границах планируемой территории необходимо обеспечить формирование объемно-пространственных решений и архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства с учетом современных архитектурно-художественных тенденций, создающих гармоничные визуальные и качественные параметры комфортной городской среды.

Капитальная застройка не должна быть монотонной, а должна сочетать в композиционных решениях различные типы зданий для достижения оптимальной плотности, требуемого уровня функционального и архитектурного разнообразия. Колористические решения фасадов объектов должны учитывать современные тенденции и направления в архитектуре и не должны входить в противоречия со сложившимися традициями городской среды. Отделка фасадов объектов должна быть выполнена из современных материалов с высокими декоративными свойствами.

Объекты общественно-делового, торгового назначения формируются с архитектурными акцентами и организованными входными группами. Фасады и входные группы объектов и помещений общественно-делового, торгового назначения должны предусматривать остекление, а также визуальную и планировочную связь с примыкающими открытыми общественными пространствами и пешеходными зонами.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, внесения изменений в архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства в границах территорий, предусмотренных частью 5.3 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подлежит согласованию департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

В целях формирования архитектурно-градостроительного облика города Новосибирска до выдачи разрешения на строительство объектов капитального строительства в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска предоставляются паспорта фасадов зданий для согласования в случаях, предусмотренных законодательством.

Элементы озеленения и благоустройства общественных пространств на внутриквартальных территориях района должны формировать непрерывный природный каркас планируемой территории, обеспечивающий защиту горожан от негативных внешних факторов природного и техногенного влияния. Открытые общественные пространства должны быть связаны в единую систему и обеспечивать комфортные пешеходные связи.

К открытым пространствам относятся общественные пространства парков, скверов, площадей, пространства дворов в жилой застройке.

Необходимо обеспечение пешеходной доступности озелененных территорий и рекреационных пространств для жителей посредством размещения линейного озеленения скверов и бульваров вдоль городских улиц.

2.3. Плотность и параметры застройки планируемой территории

После реализации договора о КРТ прогнозируются следующие параметры застройки, жилищной обеспеченности и численности населения:

жилищная обеспеченность в новых многоквартирных домах принята равной 30 кв. м на человека;

коэффициент плотности перспективной застройки на планируемой территории принят не более 2,5, за исключением случая получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части коэффициента плотности застройки (применяется коэффициент, установленный в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства);

сохранение индивидуальной жилой застройки на планируемой территории не предусмотрено.

Численность населения после реализации договора о КРТ увеличится до 11,783 тыс. человек.

В соответствии с договором о КРТ объем нового строительства объектов капитального строительства в границах планируемой территории определен в размере не более 709067 кв. м (включая площадь квартир не более 353500 кв. м, за исключением лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров).

Для зон, предусматривающих новое жилищное строительство, проектом планировки определены предельные параметры плотности застройки с учетом возможности обеспечения планируемого населения объектами социального обслуживания.

В соответствии с договором о КРТ застройщику необходимо осуществить:

архитектурно-строительное проектирование в отношении подлежащих строительству на планируемой территории объектов капитального строительства жилого, общественно-делового, иного назначения для обеспечения планируемой территории в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;

обеспечить размещение на первых этажах многоквартирных домов, подлежащих строительству, нежилых помещений;

обеспечить на первых этажах многоквартирных домов, подлежащих строительству вдоль ул. Кирова, размещение исключительно нежилых помещений.

Соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству, определяется застройщиком самостоятельно.

В границах охранных зон объектов культурного наследия федерального и регионального значения, расположенных на территории города Новосибирска, действует особый режим использования земель в соответствии с постановлением администрации Новосибирской области от 15.02.2010 № 46-па «Об установлении зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Новосибирска, утверждении их границ, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны».

В границах территории объектов культурного наследия осуществление деятельности возможно только с соблюдением требований сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В границах зоны застройки жилыми домами смешанной этажности проектом планировки предусмотрено размещение объектов среднеэтажной жилой застройки, в том числе подземных гаражей и автостоянок, объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома, многоэтажной жилой застройки (высотной застройки), в том числе объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома, объектов предоставления коммунальных услуг, административных зданий организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, объектов социального обслуживания, объектов бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов образования и просвещения, объектов культурного развития, объектов культурно-досуговой деятельности, парков культуры и отдыха, объектов государственного управления, объектов представительской деятельности, объектов обеспечения деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, магазинов, объектов общественного питания, объектов обеспечения внутреннего правопорядка, объектов историко-культурной деятельности, земельных участков (территорий) общего пользования, объектов улично-дорожной сети, объектов благоустройства территории, внутриквартальных озелененных территорий.

Проектом планировки для зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования устанавливается предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 5 этажей.

В границах зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования проектом планировки предусмотрено размещение объектов предоставления коммунальных услуг, объектов образования и просвещения, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, объектов обеспечения деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, объектов историко-культурной деятельности, земельных участков (территорий) общего пользования, объектов улично-дорожной сети, объектов благоустройства территории.

Проектом планировки для зоны объектов здравоохранения устанавливается предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 16 этажей.

В границах зоны объектов здравоохранения проектом планировки предусмотрено размещение объектов здравоохранения, объектов предоставления коммунальных услуг, административных зданий организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, объектов социального обслуживания, объектов для обеспечения научной деятельности, объектов обеспечения внутреннего правопорядка, объектов историко-культурной деятельности, земельных участков (территорий) общего пользования, объектов улично-дорожной сети, объектов благоустройства территории.

Проектом планировки для зоны улично-дорожной сети устанавливаются следующие параметры застройки:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «стоянки (парковки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок» – 0 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 2 этажа.

В границах зоны улично-дорожной сети проектом планировки предусмотрено размещение объектов улично-дорожной сети и иных линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктур, объектов предоставления коммунальных услуг, объектов стоянки транспортных средств, объектов железнодорожного транспорта, железнодорожных путей, объектов автомобильного транспорта, объектов историко-культурной деятельности (объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)), гидротехнических сооружений, объектов благоустройства территории. Зона улично-дорожной сети является зоной планируемого размещения линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктур.

В границах территории общего пользования (парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования) проектом планировки предусмотрено размещение объектов отдыха (рекреации), объектов историко-культурной деятельности (объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)), водных объектов, объектов для обеспечения общего пользования водными объектами, объектов улично-дорожной сети: проездов (для обслуживания территории), велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, объектов благоустройства территории. Процент зеленых насаждений должен составлять не менее 70 % от общей площади территории парков, скверов, бульваров, иных озелененных территорий общего пользования.

В границах озелененных территорий ограниченного пользования предусмотрено размещение объектов историко-культурной деятельности (объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)), объектов отдыха (рекреации), объектов улично-дорожной сети: проездов (для обслуживания территории), объектов благоустройства территории.

В границах внутриквартальных озелененных территорий (внутриквартальных общественных пространств), входящих в границы земельных участков, подлежащих застройке, размещение объектов капитального строительства (за исключением линейных) не предусмотрено, также не допускается размещение парковок, необходимых для эксплуатации (нормативного обеспечения) объектов капитального строительства. Ширина внутриквартальных озелененных территорий на всем протяжении должна быть не менее 10 м.

Проектом планировки устанавливается линия регулирования застройки вдоль ул. Кирова. Линия регулирования застройки – это граница застройки, устанавливаемая при размещении зданий, строений и сооружений, с отступом от красной линии. Проектом планировки расстояние отступа от красной линии по ул. Кирова до линии регулирования застройки устанавливается 20 м.

Проектом планировки также предполагается возможность размещения иных объектов, для которых соответствующими территориальными зонами предусмотрены условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования, не противоречащих описанию соответствующих функциональных зон, установленных Генераль-

ным планом города Новосибирска, при условии соблюдения законодательства о градостроительной деятельности.

Минимальный процент застройки и максимальный процент застройки для объектов капитального строительства в границах земельных участков принимается в соответствии с Правилами землепользования и застройки в зависимости от вида разрешенного использования.

Требования проекта планировки не распространяются на правоотношения в сфере строительства, возникшие до момента его утверждения.

3. Характеристика объектов капитального строительства

3.1. Размещение объектов федерального значения

На планируемой территории отсутствуют объекты капитального строительства федерального значения.

Размещение объектов федерального значения на расчетный срок не планируется.

3.2. Размещение объектов регионального значения

На расчетный срок на планируемой территории сохраняется существующий объект культурного наследия регионального значения – памятник «Башня водонапорная комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по ул. Коммунстроевской у пересечения с ул. Декабристов в квартале 02.

Проектом планировки за расчетный срок предусмотрено строительство амбулаторно-поликлинического учреждения на 200 посещений в смену в квартале 02.

3.3. Размещение объектов местного значения

На планируемой территории отсутствуют объекты местного значения.

Планируемые показатели обеспеченности населения местами в детских садах и общеобразовательных школах приняты в соответствии с Местными нормативами:

для дошкольных образовательных организаций 35 мест на 1 тыс. человек (при условии охвата 75 % детей в возрасте от 0 до 3 лет; 75 % детей в возрасте от 4 до 5 лет; 80 % детей в возрасте от 5 до 7 лет) при максимально допустимом уровне территориальной доступности не более 500 метров;

для общеобразовательных организаций 115 мест на 1 тыс. человек (при условии охвата 100 % обучаемых в I и II ступенях и 75 % обучаемых в III ступени) при максимально допустимом уровне территориальной доступности не более 500 метров.

Проектом планировки предусматривается строительство следующих объектов образования:

здания дошкольной образовательной организации на 320 мест в квартале 01;

помещения дошкольной образовательной организации встроенно-пристроенного типа на 100 мест в квартале 01;

здания общеобразовательной организации на 1100 мест, состоящего из двух корпусов на 850 и 250 мест, в квартале 02.

Обслуживание населения будет осуществляться как предусмотренными на расчетный срок объектами социальной инфраструктуры в границах планировочной струк-

туры, так и за ее границами объектами, расположенными в радиусе нормативной территориальной доступности, установленными Местными нормативами.

Также предусмотрено размещение следующих объектов в сфере образования:

размещение объекта дополнительного образования на базе общеобразовательной организации в квартале 02;

размещение библиотеки в квартале 02.

Предусмотрено размещение объектов рекреационного назначения:

создание и благоустройство озелененной территории общего пользования (парка) площадью не менее 0,5 га в квартале 01;

создание и благоустройство озелененной территории общего пользования в квартале 02;

строительство пешеходной зоны и линейного объекта озеленения улично-дорожной сети вдоль планируемого продолжения ул. Автогенной от ул. Кирова до планируемого продолжения ул. Зыряновской в соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска.

3.4. Характеристика объектов транспортной инфраструктуры

Транспортное обслуживание планируемой территории будет представлять собой каркас, сформированный следующими элементами улично-дорожной сети:

магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения по ул. Кирова (за границами планируемой территории);

предусмотренной Генеральным планом города Новосибирска планируемой магистральной улицей районного значения в продолжение ул. Автогенной (за границами планируемой территории);

предусмотренной Генеральным планом города Новосибирска планируемой магистральной улицей районного значения в продолжение ул. Зыряновской (за границами планируемой территории);

улицей местного значения в жилой застройке по ул. Коммунстроевской;

улицей местного значения в жилой застройке по ул. III Интернационала;

улицей местного значения в жилой застройке по ул. Грибоедова (за границами планируемой территории).

Проектом планировки установлена следующая классификация улично-дорожной сети в границах планируемой территории:

улицы и дороги местного значения в жилой застройке;

проезды.

В соответствии с договором о КРТ проектом планировки предусмотрены следующие мероприятия в части развития улично-дорожной сети:

проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию автомобильной дороги общего пользования по ул. III Интернационала (от ул. Грибоедова до ул. Коммунстроевской) с элементами улично-дорожной сети;

проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию автомобильной дороги общего пользования по ул. Коммунстроевской (от ул. III Интернационала до ул. Зыряновской) с элементами улично-дорожной сети;

проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию автомобильной дороги общего пользования по ул. III Интернационала (от ул. Коммунстроевской до ул. Автогенной) с элементами улично-дорожной сети;

проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию автомобильной дороги общего пользования по ул. Автогенной (от ул. III Интернационала до ул. Кирова) с элементами улично-дорожной сети.

3.5. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения

Проектом планировки приняты решения по формированию безопасной и удобной для инвалидов городской среды по созданию условий для обеспечения беспрепятственной доступности объектов обслуживания в зонах застройки различного функционального назначения, зонах рекреации, а также в местах пользования транспортными коммуникациями, сооружениями, устройствами, пешеходными путями. Кроме того, приняты решения по организации информационной доступности объектов. Улично-дорожная сеть запроектирована с учетом прокладки пешеходных маршрутов для инвалидов и маломобильных групп населения с устройством доступных им подходов к площадкам и местам посадки в общественный транспорт.

Пешеходные пути к объектам повседневного обслуживания инвалидов запроектированы без пересечений в одном уровне с городскими транспортными магистралями.

Предприятия общественного питания предполагается размещать в пределах укрупненных жилых кварталов. Продовольственные магазины, предприятия бытового обслуживания предполагается размещать на первых этажах общественных зданий.

Вертикальная планировка территории разработана с учетом возможности перемещения инвалидов по пешеходным путям, проложенным вдоль магистральных и жилых улиц, с уклоном, не превышающим 5 %, ко всем значимым объектам обслуживания, местам приложения труда, остановочным пунктам общественного пассажирского транспорта, зонам отдыха. Пешеходные маршруты на внутриквартальных территориях, соединяющие между собой наиболее важные объекты, совмещенные с линейными элементами озеленения, также запроектированы с уклонами, не превышающими 5 %.

Места наиболее вероятного приложения труда, учреждения образования, обслуживания запроектированы в центре планируемой территории в непосредственной близости от остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта.

Перемещение по планируемой территории в основном безбарьерное. Кроме того, предполагается устройство поверхностей основных пешеходных путей с использованием средств тактильной и цветовой ориентации.

Количество парковочных мест для маломобильных групп населения следует принимать по пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденного и введенного в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 № 904/пр.

На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации следует выделять не менее 10 % машино-мест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью, включая число специализированных машино-мест для транспортных средств инвалидов, в том числе передвигающихся на креслах-колясках, определять расчетом при числе мест от общего числа:

до 100 включительно – 5 %, но не менее одного места;

от 101 до 200 включительно – 5 мест и дополнительно 3 % от числа мест свыше 100;

от 201 до 500 включительно – 8 мест и дополнительно 2 % от числа мест свыше 200;
501 и более – 14 мест и дополнительно 1 % от числа мест свыше 500.

4. Характеристика объектов инженерной инфраструктуры

4.1. Водоснабжение

По планируемой территории проходят существующие городские сети водоснабжения Д 300 мм, Д 500 мм.

По данным муниципального унитарного предприятия (далее – МУП) г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» водоснабжение территории перспективного строительства возможно двумя вводами от существующего водовода Д 500 мм по ул. Кирова.

Проектом планировки в соответствии с исходными данными МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» предусмотрена реконструкция водоводов Д 300 мм по ул. Грибоедова и ул. III Интернационала.

Также для обеспечения возможности развития планируемой территории предусмотрены следующие мероприятия:

вынос водовода Д 300 мм по ул. III Интернационала и вдоль трассы планируемых ул. Автогенной, ул. Зыряновской;

строительство водовода Д 300 мм по планируемой ул. Автогенной от водовода Д 500 мм по ул. Кирова до водовода Д 500 мм по ул. III Интернационала.

Противопожарный водопровод планируемой территории объединен с хозяйственно-питьевым. Для наружного пожаротушения на водопроводных сетях устанавливаются пожарные гидранты.

Проектом планировки обеспечены технические коридоры существующих и проектируемых коммуникаций в соответствии Местными нормативами.

Схема водоснабжения планируемой территории уточняется и детализируется на последующих стадиях проектирования по техническим условиям МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

4.2. Водоотведение

По планируемой территории проходят существующие самотечные коллекторы Д 300 мм, Д 500 мм, Д 800 мм.

В соответствии с исходными данными МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» для создания технической возможности подключения к централизованной системе водоотведения и развития территории необходимы следующие мероприятия:

строительство объекта «Канализационный коллектор жилого района «Ключ-Камышенский» Д 1000 мм протяженностью 1,0 км;

реконструкция существующего самотечного коллектора Д 800 мм по ул. III Интернационала.

По данным МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», водоотведение планируемой территории возможно в существующий самотечный коллектор Д 800 мм по ул. III Интернационала после окончания строительства коллектора жилого района «Ключ-Камышенский» Д 1000 мм. До завершения строительства коллектора Д 1000 мм водоотведение возможно в существующую камеру коллектора Д 1840 мм по ул. Московской.

Для обеспечения возможности развития планируемой территории также предусмотрены следующие мероприятия:

перекладка самотечного коллектора Д 500 мм по планируемой ул. Автогенной;
строительство самотечного коллектора Д 300 мм по планируемой ул. Зыряновской;

строительство канализационной насосной станции (далее – КНС) по планируемой ул. Зыряновской.

В зависимости от реализации строительства коллектора жилого района «Ключ-Камышенский» Д 1000 мм предусмотрены два технических решения по организации водоотведения планируемой территории.

Вариант № 1. До завершения строительства коллектора жилого района «Ключ-Камышенский» Д 1000 мм предполагается:

строительство самотечных коллекторов Д 300 мм вдоль трассы планируемых ул. Автогенной и ул. Зыряновской до перспективной КНС-1;

строительство напорных коллекторов 2 Д 300 мм по ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала, ул. Грибоедова от перспективной КНС-1 до планируемой камеры гашения напора с последующим отводом в существующую камеру самотечного коллектора Д 1840 мм по ул. Московской.

Вариант № 2. После окончания строительства коллектора жилого района «Ключ-Камышенский» Д 1000 мм и после окончания реконструкции коллектора Д 800 мм по ул. III Интернационала предполагается:

строительство самотечного коллектора Д 500 мм по вдоль трассы планируемых улиц Автогенной и Зыряновской до перспективной КНС-1;

строительство напорных коллекторов 2Д 250 мм по ул. Коммунстроевской от перспективной КНС-1 до самотечного коллектора Д 800 мм по ул. III Интернационала после окончания его реконструкции.

Проектом планировки обеспечены технические коридоры существующих и проектируемых коммуникаций в соответствии Местными нормативами.

Схема водоотведения планируемой территории уточняется и детализируется на последующих стадиях проектирования по техническим условиям МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

4.3. Теплоснабжение

Теплоснабжение планируемой территории, планируется осуществлять от теплоэлектроцентрали № 2.

Проектом планировки предусматривается централизованная система теплоснабжения систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения проектируемых зданий в границах планируемой территории.

Для подачи расчетного количества тепла к микрорайонам (кварталам) необходимо, в дополнение к существующим сетям, построить внеплощадочные и распределительные теплосети.

Теплоснабжение в кварталах с новой застройкой возможно от новых центральных тепловых пунктов или от индивидуальных тепловых пунктов. Выбор способа организации теплоснабжения осуществляется на основании технико-экономических расчетов или задания на проектирование, с обязательным учетом гидравлических режимов работы тепловых сетей и установленных температурных графиков отопления зданий.

Схема теплоснабжения планируемой территории уточняется и детализируется на последующих стадиях архитектурно-строительного проектирования.

4.4. Электроснабжение

Вводимые объекты перспективной застройки планируется подключить от существующей понизительной подстанции (далее – ПС) 110/10 кВ «Октябрьская».

Для подключения участков планируемой застройки к системе электроснабжения предусмотрены следующие мероприятия:

реконструкция ПС 110 кВ «Октябрьская», предусматривающая замену оборудования 110/10/6 кВ (без увеличения трансформаторной мощности), строительство нового здания общеподстанционного пункта управления и закрытого распределительного устройства РУ 110/10/6 кВ, выполнение сопутствующего объема работ (плановый срок завершения реализации 2030 год);

строительство распределительного пункта РП 10 кВ с подключением от ПС 110 кВ «Октябрьская»;

строительство трансформаторных подстанций ТП 10/0,4 кВ для обеспечения электроэнергией планируемых к застройке участков;

строительство кабельных линий КЛ 10 кВ от точек подключения до планируемых трансформаторных подстанций ТП-10/0,4кВ.

Размещение и технологическое присоединение проектируемых трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и трасс питающих линий осуществляется на этапе разработки архитектурно-строительной документации застройки соответствующих земельных участков.

Разбивка перспективных мощностей по категориям электроснабжения будет производиться при детальной разработке проектов застройки кварталов, когда станет возможным учет фактических показателей проектируемых объектов.

4.5. Газоснабжение

Проектом планировки планируется вынос с территории перспективной застройки магистрального газопровода высокого давления Д 500 мм с прокладкой в пределах улично-дорожной сети.

4.6. Инженерная подготовка территории

4.6.1. Вертикальная планировка

Участки перспективной застройки кварталов должны располагаться с небольшим превышением над улично-дорожной сетью для обеспечения самотечного выпуска с их территории поверхностных стоков в лотки уличных проездов.

Уклоны улично-дорожной сети предусмотрены с учетом ограничений по максимальным продольным уклонам, определенным Местными нормативами в зависимости от категории соответствующих улиц и дорог.

4.6.2 Ливневая канализация

Проектом планировки предусмотрено развитие системы закрытой ливневой канализации. Отвод поверхностного стока осуществляется самотеком как открытым, так и закрытым способом через проектируемую сеть ливневой канализации.

Прокладка магистральных коллекторов предусмотрена по всем планируемым улицам, прилегающим к планируемой территории.

Полный объем мероприятий для осуществления технологического присоединения планируемой застройки определяется на последующих стадиях архитектурно-строительного проектирования и получения технических условий от ресурсоснабжающих организаций.

5. Основные технико-экономические показатели развития планируемой территории

Основные технико-экономические показатели развития планируемой территории представлены в таблице.

Таблица

Основные технико-экономические показатели развития планируемой территории

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Современное использование	Итого после реализации договора о КРТ
1	2	3	4	5
1. Территория				
1.1	Площадь планируемой территории, в том числе:	га	21,56	21,56
1.1.1	Зона застройки жилыми домами смешанной этажности	га	—	14,35
1.1.2	Зона индивидуальной жилой застройки	га	13,75	—
1.1.3	Зона специализированной малоэтажной общественной застройки	га	0,31	—
1.1.4	Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования	га	—	3,43
1.1.5	Зона объектов здравоохранения	га	—	0,65
1.1.6	Зона улично-дорожной сети	га	4,24	2,19
1.1.7	Парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования	га	—	0,89
1.1.8	Озелененные территории ограниченного пользования	га	—	0,05
1.1.9	Иные зоны	га	3,26	—
2. Население				
2.1	Численность населения	тыс. человек	0,619	11,783
2.2	Показатель средней жилищной обеспеченности	кв. м/человека	30,9	30,0
2.3	Жилищный фонд	тыс. кв. м	19,1	353,5
2.4	Существующий сохраняемый жилищный	тыс.	—	—

1	2	3	4	5
	фонд	кв. м		
2.5	Новое жилищное строительство	тыс. кв. м	—	353,5
3. Планируемые объекты капитального строительства социальной инфраструктуры				
3.1	Дошкольные образовательные организации (детские сады)	мест	—	420
3.2	Общеобразовательные организации (общеобразовательные школы)	мест	—	1100
4. Транспортная инфраструктура				
4.1	Протяженность улично-дорожной сети с твердым покрытием в границах планируемой территории (без учета проездов)	км	0,3	0,9
4.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта (с учетом совпадения маршрутов):	км	0,5	1,3
4.2.1	Автобуса	км	0,5	1,3
4.2.2	Троллейбуса	км	0,5	0,5

Приложение 3

к проекту планировки территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе, в отношении которой принято решение о комплексном развитии

ПОЛОЖЕНИЯ об очередности планируемого развития территории

Очередность планируемого развития территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе, в отношении которой принято решение о комплексном развитии в соответствии с договором о комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе площадью 215613 кв. м от 19.01.2026 № 38-КРТ-2026 (далее – договор о КРТ), состоит из двух этапов.

Первый этап включает в себя следующее.

Объекты транспортной инфраструктуры: в срок до 31.12.2030 – проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию автомобильной дороги общего пользования по ул. III Интернационала (от ул. Грибоедова до ул. Коммунстроевской) с элементами улично-дорожной сети.

Объекты социальной инфраструктуры:

в срок до 31.12.2030 – проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию дошкольной образовательной организации встроенно-пристроенного типа на 100 мест в квартале 01;

в срок до 31.12.2030 – проектирование здания общеобразовательной организации на 850 мест в квартале 02. Размещение проектируемого здания общеобразовательной организации осуществляется с учетом возможности последующего строительства второго корпуса общеобразовательной организации на 250 мест.

Объекты рекреационного назначения: до 2030 года проектирование и строительство пешеходной зоны и линейного объекта озеленения улично-дорожной сети вдоль планируемого продолжения ул. Автогенной от ул. Кирова до планируемого продолжения ул. Зыряновской в соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824.

Срок реализации первого этапа – до 31.12.2030.

Второй этап включает в себя следующее.

Объекты транспортной инфраструктуры:

в срок до 31.12.2033 – проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию автомобильной дороги общего пользования по ул. Коммунстроевской (от ул. III Интернационала до ул. Зыряновской) с элементами улично-дорожной сети;

в срок до 31.12.2035 – проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию автомобильной дороги общего пользования по ул. III Интернационала (от ул. Коммунарской до ул. Автогенной) с элементами улично-дорожной сети;

в срок до 31.12.2035 – проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию автомобильной дороги общего пользования по ул. Автогенной (от ул. III Интернационала до ул. Кирова) с элементами улично-дорожной сети.

Объекты социальной инфраструктуры:

в срок до 31.12.2033 – строительство и ввод в эксплуатацию корпуса общеобразовательной организации на 850 мест в квартале 02 с размещением на ее базе объекта дополнительного образования;

в срок до 31.12.2034 – проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию здания дошкольной образовательной организации на 320 мест в квартале 01;

после 31.12.2033 года – проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию корпуса общеобразовательной организации на 250 мест в квартале 02;

после 2030 года – проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию амбулаторно-поликлинического подразделения на 200 посещений в смену в квартале 02;

после 2030 года – размещение библиотеки в квартале 02.

Объекты рекреационного назначения:

в срок до 31.12.2036 – создание и благоустройство озелененной территории общего пользования (парка) площадью не менее 0,5 га в квартале 01;

после 2030 года – создание и благоустройство озелененной территории общего пользования в квартале 02.

Срок реализации второго этапа – после 2030 года.

Этапы и сроки реализации мероприятий направлены на обеспечение жилищных и имущественных прав правообладателей объектов недвижимости и приобретение обществом с ограниченной ответственностью Специализированным застройщиком «Страна М 12» прав на такие объекты строительства предусмотрены графиком мероприятий, подготовленным в рамках договора о КРТ.

Планируемый объем нового жилищного строительства рассчитан с учетом существующей и планируемой мощности существующих и планируемых объектов социальной инфраструктуры и предусмотрен к реализации в течение всего расчетного срока.

Проектирование и строительство (реконструкция) объектов инженерной инфраструктуры (сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электро-снабжения, ливневой канализации) реализуется до ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства и реализуется в рамках технических условий на подключение (технологическое присоединение), выданных организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

Строительство иных объектов, размещение которых возможно в соответствии с приложениями 1, 2 к проекту планировки территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунарской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе, в отношении которой принято решение о комплексном развитии (далее – проект планировки), возможно осуществлять на протяжении реализации всего проекта планировки.

При реализации договора о КРТ необходимо обеспечить сохранение объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Башня водонапорная комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Снос объектов капитального строительства, их частей, необходимых для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства в соответствии с приложениями 1, 2 к проекту планировки, возможно осуществлять на протяжении реализации проекта планировки, но не позднее 01.03.2039 в соответствии с договором о КРТ.

ПРОЕКТ
межевания территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова,
ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунарской,
ул. III Интернационала в Октябрьском районе,
в отношении которой принято решение
о комплексном развитии

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения об образуемых земельных участках, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки (приложение 2).
 - 1.3. Сведения о земельных участках, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки (приложение 3).
 - 1.4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 4).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 5).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунарской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе, в отношении которой принято решение о комплексном развитии

СВЕДЕНИЯ об образуемых земельных участках

№ п/п	Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
1 ЭТАП					
1	ЗУ 1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; гаражи для собственных нужд и хозяйственные постройки; объекты для выращивания сельскохозяйственных культур	0,0527	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, з/у 187	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:074385
2	ЗУ 2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; гаражи для собственных нужд и хозяйственные постройки; объекты для выращивания сельскохозяйственных культур	0,0254	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, з/у 219	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:074380

1	2	3	4	5	6
3	ЗУ 3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; гаражи для собственных нужд и хозяйственные постройки; объекты для выращивания сельскохозяйственных культур	0,0494	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, з/у 223	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:074380
4	ЗУ 4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; гаражи для собственных нужд и хозяйственные постройки; объекты для выращивания сельскохозяйственных культур	0,0594	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Нижегородская, з/у 175	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:074375
5	ЗУ 5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; гаражи для собственных нужд и хозяйственные постройки; объекты для выращивания сельскохозяйственных культур	0,0473	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, з/у 146	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:074690
6	ЗУ 6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; гаражи для собственных нужд и хозяйственные постройки; объекты для выращивания сельскохозяйственных культур	0,0484	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Якушева, з/у 109	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:074350
2 ЭТАП					
7	ЗУ 7	Среднеэтажная жилая застройка (2.5) – многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома; многоэтажная жилая застройка (вы-	0,9864	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Грибоедова, з/у 46а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074385:10, 54:35:074385:11, 54:35:074385:12, 54:35:074385:15, 54:35:074385:18,

1	2	3	4	5	6
		сотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома; предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации); магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров; банковская и страховая деятельность (4.5) – объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары; развлекательные мероприятия (4.8.1) – объекты, предназначенные для организации развлекательных мероприятий, путешествий; объекты для размещения дискотек, танцевальных площадок, ночных клубов; объекты для размещения аквапарков; объекты для размещения боулинга; объекты для размещения аттракционов; объекты для размещения игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: спортивно-зрелищные объекты, имеющие специальные места для зрителей от 500 мест (стадионы; дворцы спорта, ледовые дворцы, ипподромы); спортивные			54:35:074385:20, 54:35:074385:24, 54:35:074385:29, 54:35:074385:3, 54:35:074385:30, 54:35:074385:4, 54:35:074385:7, 54:35:074385:9, 54:35:074390:10, 54:35:074390:13, 54:35:074390:16, 54:35:074390:2, 54:35:074390:25, 54:35:074390:27, 54:35:074390:28, 54:35:074390:299, 54:35:074390:31, 54:35:074390:5, 54:35:074390:6, 54:35:074390:80, 54:35:074390:82, 54:35:074390:84 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5	6
		клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища); объекты для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); объекты для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); спортивные базы и лагеря			
8	ЗУ 8	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – детские ясли; детские сады	0,2453	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Грибоедова, з/у 48/1	
9	ЗУ 9	Среднеэтажная жилая застройка (2.5) – многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, при-	1,2228	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кирова, з/у 190а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074380:13, 54:35:074380:20, 54:35:074380:22, 54:35:074380:24, 54:35:074380:25, 54:35:074380:26, 54:35:074380:28, 54:35:074380:29,

1	2	3	4	5	6
		строенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома; предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации); магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров; банковская и страховая деятельность (4.5) – объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары; развлекательные мероприятия (4.8.1) – объекты, предназначенные для организации развлекательных мероприятий, путешествий; объекты для размещения дискотек, танцевальных площадок, ночных клубов; объекты для размещения аквапарков; объекты для размещения боулинга; объекты для размещения аттракционов; объекты для размещения игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: спортивно-зрелищные объекты, имеющие специальные места для зрителей от 500 мест (стадионы; дворцы спорта, ледовые дворцы, ипподромы); спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в			54:35:074380:309, 54:35:074380:32, 54:35:074380:33, 54:35:074380:34, 54:35:074380:35, 54:35:074380:36, 54:35:074380:39, 54:35:074380:5, 54:35:074380:8, 54:35:074505:507, условными номерами ЗУ 2, ЗУ 3 и земель, государственная соб- ственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5	6
		зданиях и сооружениях; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища); объекты для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); объекты для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); спортивные базы и лагеря			
3 ЭТАП					
10	ЗУ 10	Среднеэтажная жилая застройка (2.5) – многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома; предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку во-	2,0816	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кирова, з/у 170а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074380:11, 54:35:074380:18, 54:35:074380:21, 54:35:074380:46, 54:35:074385:13, 54:35:074385:16, 54:35:074385:19, 54:35:074385:21, 54:35:074385:22, 54:35:074385:23, 54:35:074385:25, 54:35:074385:26, 54:35:074385:27, 54:35:074385:28,

1	2	3	4	5	6
		ды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации); магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров; банковская и страховая деятельность (4.5) – объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары; развлекательные мероприятия (4.8.1) – объекты, предназначенные для организации развлекательных мероприятий, путешествий; объекты для размещения дискотек, танцевальных площадок, ночных клубов; объекты для размещения аквапарков; объекты для размещения боулинга; объекты для размещения аттракционов; объекты для размещения игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: спортивно-зрелищные объекты, имеющие специальные места для зрителей от 500 мест (стадионы; дворцы спорта, ледовые дворцы, ипподромы); спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины,			54:35:074385:288, 54:35:074385:31, 54:35:074385:32, 54:35:074385:33, 54:35:074385:34, 54:35:074385:5, 54:35:074385:6, 54:35:074385:72, 54:35:074385:74, 54:35:074385:8, 54:35:074390:12, 54:35:074390:19, 54:35:074390:21, 54:35:074390:22, 54:35:074390:23, 54:35:074390:29, 54:35:074390:30, 54:35:074390:34, 54:35:074390:8, 54:35:074385:291 условным номером ЗУ 1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5	6
		спортивные стрельбища); объекты для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); объекты для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); спортивные базы и лагеря			
11	ЗУ 11	Среднеэтажная жилая застройка (2.5) – многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома; предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации); магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых со-	1,1328	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кирова, з/у 180а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074380:10, 54:35:074380:11, 54:35:074380:18, 54:35:074380:19, 54:35:074380:21, 54:35:074380:23, 54:35:074380:27, 54:35:074380:31, 54:35:074380:37, 54:35:074380:38, 54:35:074380:4, 54:35:074380:41, 54:35:074380:42, 54:35:074380:43, 54:35:074380:44, 54:35:074380:45, 54:35:074380:46, 54:35:074380:7, 54:35:074380:9 и земель, государственная собственность на кото-

1	2	3	4	5	6
		ставляет до 5000 кв. метров; банковская и страховая деятельность (4.5) – объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары; развлекательные мероприятия (4.8.1) – объекты, предназначенные для организации развлекательных мероприятий, путешествий; объекты для размещения дискотек, танцевальных площадок, ночных клубов; объекты для размещения аквапарков; объекты для размещения боулинга; объекты для размещения аттракционов; объекты для размещения игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: спортивно-зрелищные объекты, имеющие специальные места для зрителей от 500 мест (стадионы; дворцы спорта, ледовые дворцы, ипподромы); спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища); объекты для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); объекты для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хра-			рые не разграничена

1	2	3	4	5	6
		нения соответствующего инвентаря); спортивные базы и лагеря			
12	ЗУ 12	Среднеэтажная жилая застройка (2.5) – многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома; предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации); магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров; банковская и страховая деятельность (4.5) – объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары; развлекательные мероприятия (4.8.1) – объекты, предназначенные для организации развлекательных мероприятий, путешествий; объекты	1,5651	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Грибоедова, з/у 36	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074390:24, 54:35:074390:32, 54:35:074390:4, 54:35:074390:7, 54:35:074390:86, 54:35:074395:1, 54:35:074395:10, 54:35:074395:12, 54:35:074395:13, 54:35:074395:14, 54:35:074395:15, 54:35:074395:16, 54:35:074395:18, 54:35:074395:2, 54:35:074395:23, 54:35:074395:24, 54:35:074395:25, 54:35:074395:3, 54:35:074395:4, 54:35:074395:7, 54:35:074395:73, 54:35:074395:79, 54:35:074395:83, 54:35:074395:88, 54:35:074395:89, 54:35:074395:9 и земель, государственная собственность на кото-

1	2	3	4	5	6
		для размещения дискотек, танцевальных площадок, ночных клубов; объекты для размещения аквапарков; объекты для размещения боулинга; объекты для размещения аттракционов; объекты для размещения игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: спортивно-зрелищные объекты, имеющие специальные места для зрителей от 500 мест (стадионы; дворцы спорта, ледовые дворцы, ипподромы); спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища); объекты для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); объекты для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); спортивные базы и лагеря			рые не разграничена
13	ЗУ 13	Среднеэтажная жилая застройка (2.5) – многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома,	2,4735	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. III Интернационала, з/у 155а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074325:50, 54:35:074325:7,

1	2	3	4	5	6
		если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома; предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации); магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров; банковская и страховая деятельность (4.5) – объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары; развлекательные мероприятия (4.8.1) – объекты, предназначенные для организации развлекательных мероприятий, путешествий; объекты для размещения дискотек, танцевальных площадок, ночных клубов; объекты для размещения аквапарков; объекты для размещения боулинга; объекты для размещения аттракционов; объекты для размещения игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; спорт (5.1) – объекты для занятия спортом:			54:35:074375:9, 54:35:074390:11, 54:35:074390:12, 54:35:074390:14, 54:35:074390:17, 54:35:074390:18, 54:35:074390:19, 54:35:074390:21, 54:35:074390:22, 54:35:074390:23, 54:35:074390:26, 54:35:074390:29, 54:35:074390:30, 54:35:074390:300, 54:35:074390:33, 54:35:074390:9, 54:35:074395:15, 54:35:074395:16, 54:35:074395:19, 54:35:074395:26, 54:35:074395:27, 54:35:074395:3, 54:35:074395:5, 54:35:074395:6, 54:35:074395:79, 54:35:074395:8, 54:35:074395:86, 54:35:074395:9, 54:35:074395:90, 54:35:074400:128, 54:35:074400:129, 54:35:074400:14, 54:35:074400:16,

1	2	3	4	5	6
		спортивно-зрелищные объекты, имеющие специальные места для зрителей от 500 мест (стадионы; дворцы спорта, ледовые дворцы, ипподромы); спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища); объекты для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); объекты для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); спортивные базы и лагеря			54:35:074400:3 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
14	ЗУ 14	Среднеэтажная жилая застройка (2.5) – многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях	1,1399	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Нижегородская, з/у 171а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:266, 54:35:074375:11, 54:35:074375:14, 54:35:074375:17, 54:35:074375:19, 54:35:074375:2, 54:35:074375:20, 54:35:074375:23, 54:35:074375:303,

1	2	3	4	5	6
		многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома; предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации); магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров; банковская и страховая деятельность (4.5) – объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары; развлекательные мероприятия (4.8.1) – объекты, предназначенные для организации развлекательных мероприятий, путешествий; объекты для размещения дискотек, танцевальных площадок, ночных клубов; объекты для размещения аквапарков; объекты для размещения боулинга; объекты для размещения аттракционов; объекты для размещения игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: спортивно-зрелищные объекты, имеющие специальные места для зрителей от 500 мест (стадионы, дворцы спорта, ледовые дворцы, ипподромы); спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; объекты для устройства пло-			54:35:074375:304, 54:35:074375:32, 54:35:074375:76, 54:35:074375:77, 54:35:074375:78, 54:35:074375:8, условным номером ЗУ 4 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5	6
		щадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища); объекты для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); объекты для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); спортивные базы и лагеря			
15	ЗУ 15	Среднеэтажная жилая застройка (2.5) – многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома; предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные,	1,1358	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. III Интернационала, з/у 169а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:266, 54:35:074325:12, 54:35:074325:41, 54:35:074325:42, 54:35:074325:43, 54:35:074325:44, 54:35:074325:57, 54:35:074325:60, 54:35:074325:61, 54:35:074325:63, 54:35:074325:65, 54:35:074325:70, 54:35:074325:72, 54:35:074325:76, 54:35:074325:77, 54:35:074325:82,

1	2	3	4	5	6
		водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации); магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров; банковская и страховая деятельность (4.5) – объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары; развлекательные мероприятия (4.8.1) – объекты, предназначенные для организации развлекательных мероприятий, путешествий; объекты для размещения дискотек, танцевальных площадок, ночных клубов; объекты для размещения аквапарков; объекты для размещения боулинга; объекты для размещения аттракционов; объекты для размещения игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: спортивно-зрелищные объекты, имеющие специальные места для зрителей от 500 мест (стадионы; дворцы спорта, ледовые дворцы, ипподромы); спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища); объекты для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходи-			54:35:074325:84, 54:35:074325:86, 54:35:074325:87, 54:35:074325:9, и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5	6
		мые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); объекты для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); спортивные базы и лагеря			
16	ЗУ 16	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – детские ясли; детские сады	1,1200	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Нижегородская, з/у 159/1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:266, 54:35:074375:10, 54:35:074375:11, 54:35:074375:12, 54:35:074375:16, 54:35:074375:21, 54:35:074375:24, 54:35:074375:25, 54:35:074375:26, 54:35:074375:27, 54:35:074375:28, 54:35:074375:29, 54:35:074375:3, 54:35:074375:30, 54:35:074375:31, 54:35:074375:6, 54:35:074375:8, 54:35:074375:9 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
17	ЗУ 17	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты бла-	0,0433	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ	Перераспределение земельных участков с ка-

1	2	3	4	5	6
		гоустройства территории		город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Грибоедова, з/у 46б	дастровыми номерами 54:35:074390:32, 54:35:074390:4, 54:35:074390:7 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
18	ЗУ 18	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	0,5001	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. III Интернационала, з/у 163а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:266, 54:35:074325:14, 54:35:074325:15, 54:35:074325:205, 54:35:074325:423, 54:35:074325:48, 54:35:074325:50, 54:35:074325:54, 54:35:074325:62, 54:35:074325:64, 54:35:074325:66, 54:35:074325:71, 54:35:074325:79, 54:35:074325:81, 54:35:074325:84 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
19	ЗУ 19	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	0,2619	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, з/у 35б	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах

1	2	3	4	5	6
					54:35:074320, 54:35:074375, 54:35:074380
20	ЗУ 20	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	0,2301	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Нижегородская, з/у 181б	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:074375:76 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
21	ЗУ 21	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	0,2305	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Нижегородская, з/у 181в	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074325:12, 54:35:074325:39, 54:35:074325:58, 54:35:074325:9 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
22	ЗУ 22	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	0,0775	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. III Интернационала, з/у 223в	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:266, 54:35:074325:41, 54:35:074325:48, 54:35:074325:82, 54:35:074325:84 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
23	ЗУ 23	Среднеэтажная жилая застройка (2.5) – многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи и авто-	1,6494	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ	Перераспределение земельных участков с ка-

1	2	3	4	5	6
		стоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома; предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации); магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров; банковская и страховая деятельность (4.5) – объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары; развлекательные мероприятия (4.8.1) – объекты, предназначенные для организации развлекательных мероприятий, путешествий; объекты для размещения дискотек, танцевальных площадок, ночных клубов; объекты для размещения аквапарков; объекты для размещения боулинга; объекты для размещения аттракционов; объекты для размещения игро-		город Новосибирск, город Новосибирск, ул. III Интернационала, з/у 218	дастровыми номерами 54:35:074370:1, 54:35:074370:14, 54:35:074370:15, 54:35:074370:17, 54:35:074370:20, 54:35:074370:21, 54:35:074370:22, 54:35:074370:23, 54:35:074370:3, 54:35:074370:4, 54:35:074370:67, 54:35:074370:68, 54:35:074370:69, 54:35:074370:9, 54:35:074690:10, 54:35:074690:11, 54:35:074690:14, 54:35:074690:15, 54:35:074690:16, 54:35:074690:17, 54:35:074690:20, 54:35:074690:21, 54:35:074690:23, 54:35:074690:25, 54:35:074690:26, 54:35:074690:27, 54:35:074690:28, 54:35:074690:296, 54:35:074690:4, 54:35:074690:5, 54:35:074690:6, 54:35:074690:78,

1	2	3	4	5	6
		вых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: спортивно-зрелищные объекты, имеющие специальные места для зрителей от 500 мест (стадионы; дворцы спорта, ледовые дворцы, ипподромы); спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища); объекты для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); объекты для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); спортивные базы и лагеря			54:35:074690:8, 54:35:074690:9 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
24	ЗУ 24	Среднеэтажная жилая застройка (2.5) – многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтаж-	0,7226	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. III Интернационала, з/у 226а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074330:15, 54:35:074330:2, 54:35:074330:8, 54:35:074345:25, 54:35:074345:29, 54:35:074370:10,

1	2	3	4	5	6
		ные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома; предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации); магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров; банковская и страховая деятельность (4.5) – объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары; развлекательные мероприятия (4.8.1) – объекты, предназначенные для организации развлекательных мероприятий, путешествий; объекты для размещения дискотек, танцевальных площадок, ночных клубов; объекты для размещения аквапарков; объекты для размещения боулинга; объекты для размещения аттракционов; объекты для размещения игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: спортивно-зрелищные объекты, имеющие специальные места для зрителей от 500 мест (стадионы; дворцы спорта, ледовые дворцы, ипподромы); спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в			54:35:074370:11, 54:35:074370:12, 54:35:074370:16, 54:35:074370:19, 54:35:074370:283, 54:35:074370:70, 54:35:074370:71 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5	6
		зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища); объекты для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); объекты для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); спортивные базы и лагеря			
25	ЗУ 25	Здравоохранение (3.4) – объекты для оказания гражданам медицинской помощи	0,6500	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. III Интернационала, з/у 230а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074345:103, 54:35:074345:14, 54:35:074345:24, 54:35:074345:25, 54:35:074345:29, 54:35:074345:34, 54:35:074345:86, 54:35:074690:12, 54:35:074690:13, 54:35:074690:14, 54:35:074690:18, 54:35:074690:24, 54:35:074690:5,

1	2	3	4	5	6
					54:35:074690:79, условным номером ЗУ 5 и земель, государ- ственная собственность на которые не разгра- ничена
26	ЗУ 26	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – объекты, предназначенные для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образова- ния; школы; лицеи; гимназии; художественные школы; музыкальные школы; образовательные кружки; иные объекты для размещения организаций, осуществляю- щих деятельность по воспитанию, образованию и про- свещению; объекты, предназначенные для занятий обучающихся физической культурой и спортом	2,3109	Российская Федерация, Новоси- бирская область, городской округ город Новосибирск, город Ново- сибирск, ул. Декабристов, з/у 102/1	Перераспределение зе- мельных участков с ка- дастровыми номерами 54:35:074345:34, 54:35:074345:35, 54:35:074345:86, 54:35:074350:10, 54:35:074350:15, 54:35:074350:16, 54:35:074350:17, 54:35:074350:19, 54:35:074350:5, 54:35:074350:70, 54:35:074350:8, 54:35:074350:86, 54:35:074350:89, 54:35:074350:9, 54:35:074350:90, 54:35:074350:93, 54:35:074350:94, 54:35:074355:11, 54:35:074355:16, 54:35:074355:20, 54:35:074355:22, 54:35:074355:289, 54:35:074355:68, 54:35:074355:75,

1	2	3	4	5	6
					54:35:074355:8, 54:35:074355:9, 54:35:074365:11, 54:35:074365:20, 54:35:074365:24, 54:35:074365:4, 54:35:074365:97, 54:35:074690:11, 54:35:074690:13, 54:35:074690:14, 54:35:074690:15, 54:35:074690:17, 54:35:074690:18, 54:35:074690:21, 54:35:074690:23, 54:35:074690:25, 54:35:074690:7, 54:35:074690:78, условным номером ЗУ 6 и земель, государ- ственная собственность на которые не разгра- ничена
27	ЗУ 27	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации)	0,0463	Российская Федерация, Новоси- бирская область, городской округ город Новосибирск, город Ново- сибирск, ул. Коммунстроевская, з/у 18в	Перераспределение зе- мельных участков с ка- дастровыми номерами 54:35:074350:93, 54:35:074350:19, 54:35:074350:306 и зе- мель, государственная собственность на кото- рые не разграничена
28	ЗУ 28	Земельные участки (территории) общего пользования	0,0821	Российская Федерация, Новоси-	Перераспределение зе-

1	2	3	4	5	6
		(12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории		бирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Декабристов, з/у 147в	мельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074350:93, 54:35:074690:17, 54:35:074690:8 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
29	ЗУ 29	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	0,1850	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Якушева, з/у 23в	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074355:16, 54:35:074355:22, 54:35:074365:11, 54:35:074365:20, 54:35:074365:22, 54:35:074365:24, 54:35:074365:4 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
30	ЗУ 30	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	0,5662	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. III Интернационала, з/у 218в	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074370:1, 54:35:074370:21, 54:35:074370:3, 54:35:074370:4, 54:35:074690:20, 54:35:074690:8 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5	6
31	ЗУ 31	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	0,2622	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. III Интернационала, з/у 231в	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074330:2, 54:35:074370:12, 54:35:074370:16 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
32	ЗУ 32	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	0,6401	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. III Интернационала, з/у 159б	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровых кварталах 54:35:074325, 54:35:074370, 54:35:074371, 54:35:074395, 54:35:074410

Приложение 2

к проекту межевания территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе, в отношении которой принято решение о комплексном развитии

СВЕДЕНИЯ

об образуемых земельных участках, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, га	Адрес образуемого земельного участка	Кадастровый номер, наименование, адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества в границах образуемого земельного участка
1	2	3	4	5
1	ЗУ 1	0,0527	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, з/у 187	54:35:074385:50, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 187
2	ЗУ 2	0,0254	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, з/у 219	54:35:000000:35190, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 219
3	ЗУ 3	0,0494	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, з/у 223	54:35:074375:65, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 223

1	2	3	4	5
4	ЗУ 4	0,0594	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Нижегородская , з/у 175	54:35:074375:83, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 175
5	ЗУ 5	0,0473	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября , з/у 146	54:35:074690:62, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 146
6	ЗУ 6	0,0484	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Якушева, з/у 109	54:35:074350:44, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 109

Приложение 3

к проекту межевания территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе, в отношении которой принято решение о комплексном развитии

СВЕДЕНИЯ

о земельных участках, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд
в целях комплексного развития территории жилой застройки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка (местоположение)	Кадастровый номер, наименование, адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества в границах земельного участка
1	2	3	4	5
1	54:35:074325:12	0,0824	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 247	54:35:074325:151, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 247
2	54:35:074325:14	0,0243	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 211	54:35:074325:134, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 211
3	54:35:074325:15	0,0494	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом.	54:35:074325:135, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 213

1	2	3	4	5
			Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 213	
4	54:35:074325:205	0,0288	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 219а	54:35:074325:167, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 219а
5	54:35:074325:39	0,0403	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 234	54:35:074325:108, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 234
6	54:35:074325:41	0,0535	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 218, 218а	54:35:074325:192, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 218а
				54:35:074325:126, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 218
7	54:35:074325:42	0,0304	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 220	54:35:074325:92, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 220
8	54:35:074325:423	0,0156	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, з/у 207	54:35:074325:133, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 207
9	54:35:074325:43	0,0590	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 229	54:35:074325:206, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 229

1	2	3	4	5
10	54:35:074325:44	0,0296	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 224	54:35:074325:202, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 224/1
				54:35:074325:201, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 224
11	54:35:074325:48	0,0426	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 221	54:35:074325:139, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 221
				54:35:074325:422, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 221а
12	54:35:074325:50	0,0547	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 205а	54:35:074325:162, объект индивидуального жилищного строительства, с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 205а
13	54:35:074325:54	0,0376	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 219	54:35:074325:138, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 219
14	54:35:074325:57	0,0392	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 235	54:35:074325:145, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 235
15	54:35:074325:58	0,0701	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом.	54:35:074325:152, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 249

1	2	3	4	5
			Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 249	
16	54:35:074325:60	0,0473	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 227	54:35:074325:142, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 227
17	54:35:074325:61	0,0722	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 241	54:35:074325:148, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 241
18	54:35:074325:62	0,0273	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 215а	54:35:074325:166, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, дом, 215а
19	54:35:074325:63	0,0350	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 237	54:35:074325:146, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 237
20	54:35:074325:64	0,0386	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 213а	54:35:074325:165, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 213а

1	2	3	4	5
21	54:35:074325:65	0,0454	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 243	54:35:074325:149, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 243
22	54:35:074325:66	0,0262	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 217	54:35:074325:137, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 217
23	54:35:074325:7	0,0201	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 203	54:35:074310:483, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 203
24	54:35:074325:70	0,0506	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 245	54:35:074325:150, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 245
25	54:35:074325:71	0,0141	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 207а	54:35:074325:163, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 207а
26	54:35:074325:72	0,0334	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом.	54:35:074325:207, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 239

1	2	3	4	5
			Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 239	
27	54:35:074325:76	0,0560	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 228	54:35:074325:204, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 228
28	54:35:074325:77	0,0667	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 222	54:35:074325:96, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 222
				54:35:074325:95, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 222
29	54:35:074325:79	0,0403	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 209	54:35:074325:94, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 209
30	54:35:074325:81	0,0331	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 211а	54:35:074325:164, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 211а
31	54:35:074325:82	0,0280	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 223	54:35:074325:140, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 223

1	2	3	4	5
32	54:35:074325:84	0,0390	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 225	54:35:074325:141, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 225
33	54:35:074325:86	0,0490	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, з/у 231	54:35:074325:421, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 231
34	54:35:074325:87	0,0752	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская; на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 226	54:35:074325:110, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 226
35	54:35:074325:9	0,0544	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 232	54:35:074325:100, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 232
36	54:35:074330:2	0,0517	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 244	54:35:074330:82, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 244
37	54:35:074345:103	0,0161	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 6	54:35:074345:99, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 6
38	54:35:074345:14	0,0545	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси-	54:35:074345:37, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 173

1	2	3	4	5
			бирск, ул. Декабристов, 173	
39	54:35:074345:24	0,0361	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 8	54:35:074345:77, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, 6,8
				54:35:074345:323, баня, Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная
40	54:35:074345:25	0,0705	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 152	54:35:074345:94, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 152
				54:35:074345:87, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 152/1
41	54:35:074345:29	0,0286	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 154	54:35:074345:89, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 154
42	54:35:074345:34	0,0298	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 169	54:35:074345:63, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 169
				54:35:074345:62, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 169
43	54:35:074345:35	0,0228	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов	54:35:074345:62, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 169
44	54:35:074345:86	0,0491	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом, по адресу: Российская Федерация, Новосибир-	54:35:074345:68, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 171

1	2	3	4	5
			ская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 171	
45	54:35:074350:10	0,0367	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 103	54:35:074350:27, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 103
46	54:35:074350:15	0,0194	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 111	54:35:074350:25, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 111
47	54:35:074350:16	0,0305	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 113	54:35:074350:26, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 113
48	54:35:074350:17	0,0355	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 108	54:35:074350:303, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов
49	54:35:074350:19	0,0336	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 18	54:35:074350:305, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 18
50	54:35:074350:70	0,1197	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,	54:35:074350:37, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабри-

1	2	3	4	5
			ул. Декабристов. На земельном участке расположены два индивидуальных жилых дома, № 106, № 106а	стов, 106а 54:35:074350:38, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 106
51	54:35:074350:8	0,0320	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 105	54:35:074350:31, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 105
52	54:35:074350:86	0,0210	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 16	54:35:074350:301, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 16
53	54:35:074350:89	0,0347	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 14	54:35:074350:84, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 14
54	54:35:074350:90	0,0194	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 107	54:35:074350:85, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 107
55	54:35:074350:93	0,0372	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов	54:35:074350:35, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 102
56	54:35:074350:94	0,0371	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 104	54:35:074350:36, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 104
57	54:35:074355:11	0,0416	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 228	54:35:074355:34, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 228
58	54:35:074355:16	0,0879	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси-	54:35:074355:30, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Лог Декабристов, 12 54:35:074355:29, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская

1	2	3	4	5
			бирск, пер. Лог Декабристов, 12	область, город Новосибирск, пер. Лог Декабристов, 12
59	54:35:074355:20	0,0239	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 212	54:35:074355:69, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 212
60	54:35:074355:22	0,0196	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 210	54:35:074360:101, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 210
61	54:35:074355:289	0,1170	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 238	54:35:074355:46, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 238
62	54:35:074355:68	0,0416	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 10а	54:35:074350:50, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 10а
63	54:35:074355:75	0,0456	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 224, 226	54:35:074355:78, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 226а
				54:35:074355:42, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 224, 226
64	54:35:074355:9	0,0872	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 214	54:35:074355:36, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 214
				54:35:074355:290, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 214/1
65	54:35:074365:11	0,0294	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	54:35:074365:56, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева,

1	2	3	4	5
			Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Якушева, 101	101
66	54:35:074365:20	0,0601	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Коммунстроевская, 19	54:35:074365:322, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ком- мунстроевская, 19 54:35:074365:94, индивидуальный жилой дом, Россий- ская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, улица Коммунстроевская, 19
67	54:35:074365:22	0,0188	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, пер. Лог Декабристов, 20	54:35:074365:90, жилой дом, Российская Федерация, Но- восибирская область, город Новосибирск, пер. Лог Де- кабристов, 20
68	54:35:074365:24	0,0398	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Коммунстроевская, 15	54:35:074365:318, индивидуальный жилой дом, Россий- ская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ком- мунстроевская, 15
69	54:35:074365:4	0,0145	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Коммунстроевская, 17	54:35:074365:319, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новоси- бирск, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 17
70	54:35:074365:97	0,0170	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ком- мунстроевская. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом. Адрес: Российская Федерация, Новоси-	54:35:074365:85, здание, Российская Федерация, Ново- сибирская область, город Новосибирск, ул. Коммун- строевская, 11

1	2	3	4	5
			бирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 11	
71	54:35:074370:1	0,0972	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 220	54:35:074370:282, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала 54:35:074370:43, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица III Интернационала, 220
72	54:35:074370:10	0,0285	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, 13	54:35:074370:26, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 13
73	54:35:074370:11	0,0338	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 15	54:35:074370:63, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Автогенная, 15
74	54:35:074370:12	0,0481	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 240	54:35:074370:50, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 240
75	54:35:074370:14	0,0396	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси-	54:35:074370:46, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 228

1	2	3	4	5
			бирск, ул. III Интернационала, 228	
76	54:35:074370:15	0,0727	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 207	54:35:074370:30, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 207
77	54:35:074370:16	0,0487	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 238	54:35:074310:484, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 238
78	54:35:074370:17	0,0223	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 203	54:35:074370:60, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 203
79	54:35:074370:19	0,0355	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 215	54:35:074370:62, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 215
80	54:35:074370:20	0,0443	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 205	54:35:074370:24, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 205
81	54:35:074370:21	0,0747	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	54:35:074370:28, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская

1	2	3	4	5
			Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 201	область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 201
82	54:35:074370:22	0,0597	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание (инвентарный номер 50:401:379:007034300:0001). Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 226	54:35:074370:45, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 226
83	54:35:074370:23	0,063	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание (инвентарный номер 50:401:379:007034280:0001). Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. II Интернационала, 224	54:35:074370:44, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 224
84	54:35:074370:283	0,0295	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 219	54:35:074370:31, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 219
85	54:35:074370:3	0,0451	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 236	54:35:074370:64, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 236
				54:35:074370:59, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 236
86	54:35:074370:4	0,0601	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 232	54:35:074370:58, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 232

1	2	3	4	5
87	54:35:074370:67	0,0588	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом. Адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 211	54:35:074370:65, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 211
88	54:35:074370:68	0,0600	Российская Федерация, Новосибирская область, г Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 209	54:35:074370:35, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 209
89	54:35:074370:69	0,0582	Российская Федерация, Новосибирская область, г Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 213	54:35:074370:37, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 213
90	54:35:074370:70	0,0351	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября	54:35:074370:66, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 219а
91	54:35:074370:71	0,0376	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, з/у 217	54:35:074370:38, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 217
92	54:35:074370:9	0,0291	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 230	54:35:074370:72, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 230
93	54:35:074375:10	0,0558	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 161	54:35:074375:55, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 161
94	54:35:074375:11	0,0791	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	54:35:074375:89, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садо-

1	2	3	4	5
			Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Садовая, 176	вая, 176
95	54:35:074375:12	0,0385	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Садовая, 168	54:35:074375:86, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садо- вая, 168
96	54:35:074375:14	0,0320	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Нижегородская, 173	54:35:074375:54, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ниже- городская, 173
97	54:35:074375:16	0,0251	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Нижегородская, 159	54:35:074375:53, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ниже- городская, 159
98	54:35:074375:17	0,0463	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Садовая, 180	54:35:074375:52, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садо- вая, 180
99	54:35:074375:19	0,0800	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси-	54:35:074375:51, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садо- вая, 178

1	2	3	4	5
			бирск, ул. Садовая, 178	
100	54:35:074375:2	0,0343	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 182а	54:35:074375:306, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 182а
				54:35:074375:39, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 182а
101	54:35:074375:20	0,0558	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 182	54:35:074375:45, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 182
102	54:35:074375:21	0,0605	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 163	54:35:074375:35, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 163
103	54:35:074375:23	0,0462	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 188	54:35:074375:34, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 188
				54:35:074375:33, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 188
104	54:35:074375:24	0,0480	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 170	54:35:074375:42, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 170
105	54:35:074375:25	0,0452	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	54:35:074375:49, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская

1	2	3	4	5
			Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Садовая, 166	область, город Новосибирск, ул. Садовая, 166
106	54:35:074375:26	0,0235	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Садовая, 172/1	54:35:074375:302, индивидуальный жилой дом, Россий- ская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Садовая, 172/1
107	54:35:074375:27	0,0395	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Садовая, 172/2	54:35:074375:85, индивидуальный жилой дом, Россий- ская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Садовая, 172/2
108	54:35:074375:28	0,0413	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Садовая, 172	54:35:074375:68, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 172/3
				54:35:074375:81, индивидуальный жилой дом, Россий- ская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Садовая, 172
109	54:35:074375:29	0,059	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Садовая, 164	54:35:074375:43, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 164
110	54:35:074375:3	0,0405	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси-	54:35:074375:48, жилой дом, Российская Федерация, Но- восибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 162

1	2	3	4	5
			бирск, ул. Садовая, 162	
111	54:35:074375:30	0,1003	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 165	54:35:074375:90, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 165
112	54:35:074375:303	0,0713	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая	54:35:074375:305, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 190
113	54:35:074375:304	0,0403	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая	54:35:074375:80, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 188а
114	54:35:074375:31	0,0241	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 174	54:35:074375:59, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 174
115	54:35:074375:32	0,0269	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская; на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 171	54:35:074375:44, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 171
116	54:35:074375:6	0,0619	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунаровская, 34	54:35:074375:47, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунаровская, 34
117	54:35:074375:76	0,0418	Российская Федерация. Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом, по адресу: Российская Федерация, Новоси-	54:35:074320:60, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 181

1	2	3	4	5
			бирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 181	
118	54:35:074375:77	0,0516	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 186	54:35:074375:62, жилой дом, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 186
119	54:35:074375:78	0,0476	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Садовая. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 184	54:35:074375:79, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Садовая, 184
120	54:35:074375:8	0,0730	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 169	54:35:074375:41, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 169 54:35:074375:40 жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 169
121	54:35:074375:9	0,0382	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 157	54:35:074375:38, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 157
122	54:35:074380:10	0,0297	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 195	54:35:074380:71, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 195
123	54:35:074380:11	0,0321	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация,	54:35:074380:52, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 191а

1	2	3	4	5
			Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 191а	
124	54:35:074380:13	0,0123	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 229	54:35:074380:66, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 229
125	54:35:074380:18	0,0381	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 194	54:35:073275:55, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 194
126	54:35:074380:19	0,0412	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 200	54:35:073275:62, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 200
127	54:35:074380:20	0,0730	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 225	54:35:074380:93, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 225а
				54:35:074380:54, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 225
128	54:35:074380:21	0,0609	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 191	54:35:074380:92, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 191
129	54:35:074380:22	0,0373	Установлено относительно ориентира,	54:35:074380:50, жилой дом, Российская Федерация, Но-

1	2	3	4	5
			расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 31	новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 31
130	54:35:074380:23	0,0595	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 205	54:35:074380:64, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 205 54:35:074380:86, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 205
131	54:35:074380:24	0,0448	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 215	54:35:074380:53, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 215
132	54:35:074380:25	0,0230	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 29	54:35:074380:48, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 29
133	54:35:074380:26	0,0196	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 221	54:35:074380:55, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 221
134	54:35:074380:27	0,0428	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация,	54:35:074380:306, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая

1	2	3	4	5
			Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 201	
135	54:35:074380:28	0,0669	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 224	54:35:074380:74, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 224
136	54:35:074380:29	0,0338	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 217	54:35:074380:89, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 217
137	54:35:074380:309	0,0693	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, з/у 216	54:35:073345:54, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 216
138	54:35:074380:31	0,0395	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 197	54:35:074380:90, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 197/1
				54:35:074380:59, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 197
				54:35:074380:60, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 197
				54:35:074380:305, баня, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая
139	54:35:074380:32	0,0803	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси-	54:35:074380:69, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 227

1	2	3	4	5
			бирск, ул. Садовая, 227	
140	54:35:074380:33	0,0634	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 226	54:35:073345:57, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 226
141	54:35:074380:34	0,0146	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 231	54:35:074380:56, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 231
142	54:35:074380:35	0,0730	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 35	54:35:074380:72, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 35
143	54:35:074380:36	0,0337	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 213	54:35:074380:70, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 213
144	54:35:074380:37	0,0345	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 203	54:35:074380:67, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 203
145	54:35:074380:38	0,0418	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	54:35:074380:68, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси-

1	2	3	4	5
			Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Садовая, 193	бирск, ул. Садовая, 193
146	54:35:074380:39	0,0549	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Кирова, 212	-
147	54:35:074380:4	0,0604	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Кирова, 204	54:35:074380:308, баня, Российская Федерация, Новоси- бирская область, город Новосибирск, ул. Кирова 54:35:073340:54, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 204
148	54:35:074380:41	0,0445	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Садовая, 209	54:35:074380:307, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садо- вая, 209
149	54:35:074380:42	0,0871	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси- бирск, ул. Кирова, 196	54:35:073275:57, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 196 54:35:074380:310, нежилое Российская Федерация, Но- восибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова
150	54:35:074380:43	0,0398	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси-	54:35:074380:75, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 206

1	2	3	4	5
			бирск, ул. Кирова, 206	
151	54:35:074380:44	0,0597	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 199	54:35:074380:62, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 199
152	54:35:074380:45	0,0471	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 208	54:35:074380:65, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 208
153	54:35:074380:46	0,0562	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 40	54:35:074370:51, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 40
154	54:35:074380:5	0,0430	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 222	54:35:074380:73, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 222
155	54:35:074380:7	0,0193	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 210	54:35:074380:58, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 210

1	2	3	4	5
156	54:35:074380:8	0,0379	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 214	54:35:074380:49, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 214
157	54:35:074380:9	0,0405	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 202	54:35:074380:91, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 202
158	54:35:074385:10	0,0408	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 163	54:35:074385:68, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 165 54:35:074385:54, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 163
159	54:35:074385:11	0,0525	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 174	54:35:074385:69, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 174
160	54:35:074385:12	0,0676	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 157	54:35:074385:47, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 157
161	54:35:074385:13	0,0162	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом.	54:35:074385:52, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 63

1	2	3	4	5
			Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстрояевская, 63	
162	54:35:074385:15	0,0643	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 161, 161а	54:35:074385:70, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 161
				54:35:074375:58, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 161/б
				54:35:074375:67, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 161а
163	54:35:074385:16	0,0586	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 165	54:35:074385:68, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 165
164	54:35:074385:18	0,0387	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 153	54:35:074385:60, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 153
165	54:35:074385:19	0,0517	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 180	54:35:074385:287, четырехэтажное нежилое здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова
				54:35:074385:43, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 180
166	54:35:074385:20	0,0211	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация,	54:35:073275:49, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 168

1	2	3	4	5
			Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 168	
167	54:35:074385:21	0,0301	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 171	54:35:074385:53, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 171
168	54:35:074385:22	0,0611	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 184	54:35:074385:51, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 184
169	54:35:074385:23	0,0584	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 169	54:35:074385:59, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 169
170	54:35:074385:24	0,0431	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 176	54:35:074385:40, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 176
171	54:35:074385:25	0,0579	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 192	54:35:073275:54, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 192
172	54:35:074385:26	0,0356	Установлено относительно ориентира,	54:35:074385:36, объект индивидуального жилищного

1	2	3	4	5
			расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 179	строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 179 54:35:074385:67, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 179
173	54:35:074385:27	0,0405	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 190	54:35:073275:53, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 190
174	54:35:074385:28	0,0311	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 173	54:35:074385:41, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 173
175	54:35:074385:288	0,0292	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, з/у 185	54:35:074375:61, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, 185
176	54:35:074385:29	0,0194	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 178	-
177	54:35:074385:3	0,0541	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 170	54:35:074385:38, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 170
178	54:35:074385:30	0,0640	Установлено относительно ориентира,	54:35:073275:50, объект индивидуального жилищного

1	2	3	4	5
			расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 172	строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 172
179	54:35:074385:31	0,0623	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 182	54:35:073275:60, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 182 54:35:074385:289, нежилое здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова 54:35:074385:290, нежилое здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова
180	54:35:074385:32	0,0188	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 67	54:35:074385:45, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 67
181	54:35:074385:33	0,0445	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 183	54:35:074385:71, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 183
182	54:35:074385:34	0,0595	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 186	54:35:073275:52, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 186
183	54:35:074385:4	0,0362	Установлено относительно ориентира,	54:35:074385:39, объект индивидуального жилищного

1	2	3	4	5
			расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 58	строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 58
184	54:35:074385:5	0,0584	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 167	54:35:074385:55, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 167
185	54:35:074385:6	0,0538	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 188	54:35:074385:57, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 188
186	54:35:074385:7	0,0515	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 56	54:35:074385:49, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 56
187	54:35:074385:72	0,0510	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 175	54:35:074375:60, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 175
188	54:35:074385:74	0,0579	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 63а	54:35:074385:61, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 63а
189	54:35:074385:8	0,0275	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация,	54:35:074385:46, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 181

1	2	3	4	5
			Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 181	
190	54:35:074385:9	0,0535	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 155	54:35:074385:35, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 155
191	54:35:074390:10	0,0641	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 121	54:35:074390:53, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 121
192	54:35:074390:11	0,0637	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 133	54:35:074390:39, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 133
193	54:35:074390:12	0,1186	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 154	54:35:074390:57, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 154
194	54:35:074390:13	0,0856	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 48	54:35:074390:54, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 48
195	54:35:074390:14	0,0378	Установлено относительно ориентира,	54:35:074390:85, жилой дом, Российская Федерация,

1	2	3	4	5
			расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 153	Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 153
196	54:35:074390:16	0,0579	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 134	54:35:074390:60, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 134
197	54:35:074390:17	0,0504	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 151	54:35:074390:43, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 151
198	54:35:074390:18	0,0556	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 53	54:35:074390:297, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 53
199	54:35:074390:19	0,0623	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 150	54:35:074390:77, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 150
200	54:35:074390:2	0,0453	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация,	54:35:074390:42, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 136

1	2	3	4	5
			Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 136	
201	54:35:074390:21	0,0582	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 156	54:35:074390:44, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 156
202	54:35:074390:22	0,0427	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 148	54:35:074390:52, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 148
203	54:35:074390:23	0,0668	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 55	54:35:074390:59, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 55
204	54:35:074390:24	0,0319	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 127	54:35:074390:69, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 127
205	54:35:074390:25	0,0572	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 142	54:35:074390:51, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 142
206	54:35:074390:26	0,0535	Установлено относительно ориентира,	54:35:074390:63, объект индивидуального жилищного

1	2	3	4	5
			расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 155	строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 155
207	54:35:074390:27	0,0329	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 132	54:35:074390:38, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 132
208	54:35:074390:28	0,0493	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 50	-
209	54:35:074390:29	0,0354	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 146	54:35:074390:79, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 146
210	54:35:074390:299	0,0548	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, з/у 125	54:35:074390:81, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 125
211	54:35:074390:30	0,0332	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 144	54:35:074390:48, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 144
				54:35:074390:49, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 144
212	54:35:074390:300	0,0576	Российская Федерация, Новосибирская	54:35:074390:40, объект индивидуального жилищного

1	2	3	4	5
			область, город Новосибирск, ул. Нижегородская	строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 135 54:35:074390:301, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 135/1
213	54:35:074390:31	0,0410	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 136а	54:35:074390:45, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 136а 54:35:074390:46, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 136а
214	54:35:074390:32	0,0431	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 117	54:35:074390:50, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 117
215	54:35:074390:33	0,0607	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 149	54:35:074390:298, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 149
216	54:35:074390:34	0,0450	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание (инвентарный номер 50:401:379:007046220:0001). Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 57	54:35:074390:72, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 57
217	54:35:074390:4	0,0576	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 119	54:35:074390:61, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 119

1	2	3	4	5
218	54:35:074390:5	0,0499	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 123	54:35:074390:37, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 123
219	54:35:074390:6	0,0913	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 140	54:35:074390:62 жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 140
220	54:35:074390:7	0,0121	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 46	54:35:074390:58, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 46
221	54:35:074390:8	0,0652	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 158	54:35:074390:64, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 158
222	54:35:074390:80	0,0343	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая. На земельном участке расположено здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 130	54:35:074375:56, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 130
223	54:35:074390:82	0,0295	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 129	54:35:074390:68, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 129

1	2	3	4	5
224	54:35:074390:84	0,0685	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 131	54:35:074390:70, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 131
225	54:35:074390:86	0,0220	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 119/1	54:35:074390:71, мастерская, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 119/1
226	54:35:074390:9	0,0384	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 135	54:35:074390:40, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 135
227	54:35:074395:1	0,0258	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 158а	54:35:074395:37, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 158а
228	54:35:074395:10	0,0506	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 170	54:35:074395:31, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 170
229	54:35:074395:12	0,0461	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 162	54:35:074395:44, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 162
230	54:35:074395:13	0,0486	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом.	54:35:074395:57, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 165

1	2	3	4	5
			Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 165	
231	54:35:074395:14	0,0242	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 168	54:35:074395:42, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 168
				54:35:074395:41, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 168
232	54:35:074395:15	0,0584	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 171	54:35:074395:60, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 171
233	54:35:074395:16	0,0563	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 176	54:35:074395:35, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 176
234	54:35:074395:18	0,0326	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 174	54:35:074395:30, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 174
235	54:35:074395:19	0,0402	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 178	54:35:074395:34, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 178

1	2	3	4	5
236	54:35:074395:2	0,0312	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 40	54:35:074395:43, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 40
237	54:35:074395:23	0,0444	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 161	54:35:074395:55, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 161, 163 54:35:074395:56, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 161, 163
238	54:35:074395:24	0,0487	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 156	54:35:074395:33, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 156 54:35:074395:312, баня, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 156
239	54:35:074395:25	0,0230	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 166	54:35:074395:311, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 166
240	54:35:074395:26	0,0583	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 173	54:35:074395:61, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 173
241	54:35:074395:27	0,0429	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом.	54:35:074395:310, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 184

1	2	3	4	5
			Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 184	
242	54:35:074395:3	0,0411	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 169	54:35:074395:59, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 169
243	54:35:074395:4	0,0593	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 159	54:35:074395:315, гараж, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица III Интернационала, 159 54:35:074395:80, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 159
244	54:35:074395:5	0,0739	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 179	54:35:074395:64, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 179
245	54:35:074395:6	0,0325	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 181	54:35:074395:65, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 181
246	54:35:074395:7	0,0305	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 164	54:35:074395:45, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 164

1	2	3	4	5
247	54:35:074395:73	0,0669	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 155	54:35:074395:303, одноэтажное нежилое здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 155
248	54:35:074395:79	0,0254	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 167	54:35:074395:58, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 167
249	54:35:074395:8	0,0559	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 180	54:35:074395:40, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 180
250	54:35:074395:83	0,1114	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова	54:35:074395:78, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 38
251	54:35:074395:86	0,0558	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 182	54:35:074395:49, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 182
				54:35:074395:313, баня, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 182
252	54:35:074395:88	0,0502	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом, по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 160	54:35:074395:46, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 160
				54:35:074395:47, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 160
253	54:35:074395:89	0,0276	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 172	54:35:074395:48, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 172
254	54:35:074395:9	0,0247	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	54:35:074395:38, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 172

1	2	3	4	5
			Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 176а	родская, 176а
255	54:35:074395:90	0,1337	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 175	54:35:074395:91, магазин, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III. Интернационала
256	54:35:074400:128	0,0534	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Нижегородская, з/у 206	54:35:074400:7, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 206
257	54:35:074400:129	0,0259	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, з/у 202	54:35:074400:6, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 202
258	54:35:074400:14	0,0585	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 195	54:35:074400:11, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 195
259	54:35:074400:16	0,0676	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 208	54:35:074400:127, гараж, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская
				54:35:074400:8, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 208
260	54:35:074400:3	0,0509	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 204	54:35:074400:5, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 204
				54:35:074400:9, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 204а
261	54:35:074505:507	0,033	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, № 162, квартал № 190, участок 7-б	54:35:073345:101, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 218

1	2	3	4	5
262	54:35:074690:10	0,0465	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 128	54:35:074690:41, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 128
263	54:35:074690:11	0,0453	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 157	54:35:074690:80, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 157
264	54:35:074690:12	0,0384	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 3	54:35:074690:297, баня, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная 54:35:074690:53, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 3
265	54:35:074690:13	0,0321	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 165а	54:35:074690:61, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 165а
266	54:35:074690:14	0,0480	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 165	54:35:074690:60, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 165/1 54:35:074690:40, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 165
267	54:35:074690:15	0,0401	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом.	54:35:074690:77, здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 155

1	2	3	4	5
			Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 155	
268	54:35:074690:16	0,0328	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 163а	54:35:074690:38, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 163а
269	54:35:074690:17	0,0612	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 147	54:35:074690:298, нежилое здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Декабристов
				54:35:074690:299, нежилое здание, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов
				54:35:074690:31, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Декабристов, 147
270	54:35:074690:18	0,0433	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 167	54:35:074690:39, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 167
271	54:35:074690:20	0,0431	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 122	54:35:074690:70, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 122
272	54:35:074690:21	0,0229	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 163	54:35:074690:50, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 163

1	2	3	4	5
273	54:35:074690:23	0,0496	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 153	54:35:074690:34, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 153
274	54:35:074690:24	0,0308	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 148	54:35:074690:72, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 148
275	54:35:074690:25	0,0387	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 149	54:35:074690:51, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 149
276	54:35:074690:26	0,0648	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 136	54:35:074690:52, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 136
277	54:35:074690:27	0,0294	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 138	54:35:074690:48, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 138
278	54:35:074690:28	0,0403	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 134	54:35:074690:71, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 134

1	2	3	4	5
279	54:35:074690:296	0,0473	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября	54:35:074690:55, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 126
280	54:35:074690:4	0,0543	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 124	54:35:074690:29, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября
281	54:35:074690:5	0,0562	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 144	54:35:074690:47, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 144
282	54:35:074690:6	0,0837	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 140	54:35:074690:36, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 140
				54:35:074690:73, индивидуальный жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 140а
				54:35:074690:74, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 140б
				54:35:074690:292, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября
				54:35:074690:81, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 140
283	54:35:074690:7	0,0412	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	54:35:074690:49, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская

1	2	3	4	5
			Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 151	область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 151
284	54:35:074690:78	0,0342	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 161	54:35:074690:295, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 161
				54:35:074690:59, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 161
285	54:35:074690:79	0,0577	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 7	54:35:074690:64, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 7
286	54:35:074690:8	0,0742	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 145	54:35:074690:294, гараж, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов
				54:35:074690:293, гараж, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 145
				54:35:074690:76, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 145
287	54:35:074690:9	0,0251	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 132	54:35:074690:54, жилой дом, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 132
288	54:35:074385:291	0,0241	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, з/у 67а	54:35:074385:44, объект индивидуального жилищного строительства, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 67

Приложение 4

к проекту межевания территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе, в отношении которой принято решение о комплексном развитии

СВЕДЕНИЯ

о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	485700,25	4200639,39
2	485440,73	4200991,85
3	485438,13	4200992,25
4	485433,45	4200998,20
5	485434,99	4200999,49
6	485431,30	4201004,30
7	485429,69	4201003,04
8	485423,33	4201011,25
9	485423,74	4201011,58
10	485413,04	4201026,94
11	485414,03	4201028,18
12	485413,20	4201029,13
13	485404,91	4201040,38
14	485400,03	4201046,70
15	485369,71	4201024,23
16	485240,03	4200924,13
17	485223,19	4200912,00
18	485223,31	4200911,83
19	485210,38	4200902,31
20	485175,21	4200877,14
21	485153,93	4200863,86
22	485160,69	4200852,31
23	485165,73	4200840,28
24	484969,53	4200696,03
25	484970,26	4200694,38
26	484965,11	4200692,10
27	485005,03	4200490,26
28	485008,28	4200473,85
29	485102,56	4200543,44
30	485100,53	4200547,75
31	485099,98	4200550,41
32	485108,25	4200555,54

1	2	3
33	485125,93	4200566,54
34	485129,20	4200567,99
35	485132,48	4200568,95
36	485134,05	4200566,70
37	485179,03	4200599,89
38	485175,85	4200605,39
39	485176,46	4200606,11
40	485176,88	4200605,53
41	485184,96	4200611,58
42	485186,71	4200612,89
43	485191,38	4200616,46
44	485196,86	4200619,38
45	485204,46	4200623,89
46	485205,39	4200624,53
47	485207,68	4200621,05
48	485284,84	4200678,00
49	485422,04	4200491,03
50	485431,55	4200498,05
51	485458,15	4200461,78
52	485468,90	4200469,58
53	485595,63	4200562,59

Приложение 5
к проекту межевания территории жилой застройки в
границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной,
ул. Коммунистической, ул. III Интернационала
в Октябрьском районе, в отношении которой принято
решение о комплексном развитии территории

ЧЕРТЕЖ межевания территории

1 ЭТАП



ЧЕРТЕЖ межевания территории

2 ЭТАП



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории
-  границы образуемого земельного участка

 границы земельного участка, в отношении которого предполагается его резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

 линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

 номер характерной точки границы территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории

 условный номер образуемого земельного участка

ул. Кирова наименование элемента улично-дорожной сети

границы земельного участка, в отношении которого предполагается его резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

	красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
	границы территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории
	границы образуемого земельного участка



10

1

3y 1

ул. Кирова	наименование элемента улично-дорожной сети
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100